

<b>RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA 50%</b>		
I lavori ammessi all'agevolazione dovranno riguardare quelli elencati alle lettere a), b), e d) dell'articolo 3 del DPR 380/2001, ovvero: manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia		
<b>TIPOLOGIA DI BONUS</b>	<b>PISCINE PRIVATE</b>	<b>PISCINE CONDOMINIALI</b>
<p>Bonus fruibile dalle persone fisiche che consente la detrazione dall'Irpef del 50% delle spese sostenute per interventi di recupero del patrimonio edilizio. Massimale di spesa fissato in 96mila euro per singola unità immobiliare residenziale o strumentale di qualsiasi categoria catastale e sulle loro pertinenze (sempre esclusi i "beni merce"). Quando la spesa riguarda lavori su parti comuni di edifici condominiali, il bonus è calcolato sulle quote millesimali dei singoli proprietari per consentire loro di fruirne proporzionalmente</p>	<b>SI</b>	<b>SI</b>
	<p>DOVRA' MODIFICARNE I CARATTERI PREESISTENTI (N.B.: non agevolabile la sola manutenzione ordinaria a meno che non rientri in un più vasto intervento)</p> <p>ESEMPI:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Creazione dell'angolo idromassaggio</li> <li>2) Demolizione bordo per creazione della scala romana</li> <li>3) Modifica sistema di ricircolo da skimmers a sfioro</li> <li>4) Modifica sistema di depurazione da cloro a sale.</li> </ol>	<p>RIPARAZIONE E RINFORZO DI STRUTTURE, CONSERVANDO LE CARATTERISTICHE (MATERIALI, SAGOMA E COLORI) PREESISTENTI (N.B.: AGEVOLABILE ANCHE LA SOLA MANUTENZIONE ORDINARIA)</p>
	<b>NO</b>	<b>NO</b>
	<p>La manutenzione ordinaria fine a sè stessa. ESEMPI:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Sostituzione del telo usurato</li> <li>2) Sostituzione mattonelle del bordo</li> </ol>	<p>In generale ogni intervento che costituisca innovazione rispetto al preesistente</p>